

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 19/2025

ΑΠΟΦΑΣΗ 246/2025

Στην Καλαμάτα σήμερα την 5η Μαΐου 2025, ημέρα Δευτέρα ώρα 1:00 μ.μ., συνέρχεται στην 19η/2025 συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (2^{ος} όροφος), μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 23135/30-04-2025 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Βασιλόπουλος Αθανάσιος, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής και τα τακτικά μέλη του Σώματος κ. κ. 1) Καραγιάννης Ανδρέας, 2) Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα), 3) Κουτραφούρης Βασίλειος, 4) Μαρινάκης Σαράντος, 5) Τζαμουράνης Βασίλειος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 243 απόφαση), 6) Φάβας Γεώργιος και 7) Χανδρινός Σπυρίδων.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Οικονομάκος Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση επίσης παραβρίσκεται το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής η κα Καντζιλιέρη Χριστίνα Ελευθερία (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 245 απόφαση), αναπληρώνοντας το τακτικό μέλος κ. Οικονομάκο Δημήτριο.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε ακόμα ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στην εν λόγω Δημοτική Κοινότητα, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης, τα αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κα Κούβελα Κάτσαρη Ευγενία (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 243 απόφαση) και κ. Σκοπετέας Αναστάσιος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 243 απόφαση), καθώς επίσης και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δρούγας Παντελής, Κουτίβας Ηλίας (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 243 απόφαση) και Περρωτής Ιάκωβος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 245 απόφαση).

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Τροποποίηση του Κανονισμού εφαρμογής ελεγχόμενης στάθμευσης, ως προς τη λειτουργία του Βόρειου και Κεντρικού πάρκινγκ του Νέδοντα.

Το παρόν θέμα αφορά σε χρήση ελεγχόμενης στάθμευσης και η λήψη απόφασης σχετικά αποτελεί κανονιστική απόφαση την έκδοση της οποίας εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο η Δημοτική Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) σε συνδυασμό με τα άρθρα 73, 74Α και 65 του Ν. 3852/2010.

Η με αριθμ. πρωτ. 21961/24-04-2025 σχετική εισήγηση του Τμήματος Αστυνόμευσης και Φύλαξης της Διεύθυνσης Δημοτικής Αστυνομίας του Δήμου, η οποία ήταν στο φάκελο του θέματος και είχε σταλεί στα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προς ενημέρωση, έχει αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ Δ.Σ.109/2017

Στην επικείμενη διακήρυξη για την μίσθωση του κεντρικού και βορείου πάρκινγκ του Νέδοντα ζητείται από τους υποψηφίους αναδόχους μία σειρά εργασιών για τον εκσυγχρονισμό του μισθίου και την διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου. Συγκεκριμένα οι εργασίες συνοψίζονται ως εξής:

- α) Η αναβάθμιση του υφιστάμενου εξοπλισμού (διαχείριση smart parking), με εγκατάσταση εξοπλισμού και λογισμικού ευφυούς συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης (smart cities).
- β) Η ανάληψη της υποχρέωσης από τον ανάδοχο της συντήρησης , επισκευής ,διαρρύθμισης και τυχόν αναβάθμισης των λυόμενων εγκαταστάσεων, την διαγράμμιση των θέσεων και τον λοιπών σημείων κάθε χρόνο.
- γ) Η ανάληψη της υποχρέωσης από τον ανάδοχο του καθαρισμού της αυτοφυούς βλάστησης, του κλαδέματος των δέντρων και το πότισμα αυτών.
- δ) Η δυνατότητα εγκατάστασης από τον ανάδοχο μονάδων φόρτισης ηλεκτρικών αυτοκινήτων.
- ε) Η καθ'όλο το 24ωρο υποχρεωτική φύλαξη του χώρου.
- στ) Η ανάληψη της καθαριότητας των χώρων στάθμευσης και η τοποθέτηση του σχετικού εξοπλισμού.

Για τους προαναφερθέντες λόγους εισηγούμεθα να γίνει τροποποίηση του υφιστάμενου Κανονισμού εφαρμογής ελεγχόμενης στάθμευσης στους ανωτέρω χώρους που τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ.αρίθμ. 109/2017 Απόφαση Δ.Σ. σχετικά με το Βόρειο και το Κεντρικό πάρκινγκ του Νέδοντα (ήτοι ειδικά για τους χώρους που προσδιορίζονται από την άδεια λειτουργίας ως βόρειο και κεντρικό πάρκινγκ εφαρμόζεται ωράριο συνεχούς λειτουργίας από Δευτέρα έως και Παρασκευή από 08.00 έως 21.00 και το Σάββατο από 08.00 έως 14.00, παρ. 1 του άρθρου 2 του κανονισμού ελεγχόμενης στάθμευσης ως τροπ. και ισχύει με την υπ.αρίθμ. 109/2017 Απόφαση Δ.Σ) έτσι ώστε αυτοί να λειτουργούν **όλες τις ημέρες της εβδομάδος καθ'όλο το 24ωρο.**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ
& ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΔΡΟΥΓΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ

Σημειώνεται ότι το εν λόγω θέμα έχει τεθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 83 και 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, στο Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, το οποίο με την υπ' αριθμ. 19/2025 απόφασή του, η οποία επίσης ήταν στο φάκελο του θέματος και είχε σταλεί στα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής προς ενημέρωση, εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του για την τροποποίηση του Κανονισμού εφαρμογής ελεγχόμενης στάθμευσης, ως προς τη λειτουργία των χώρων του Βόρειου και Κεντρικού πάρκινγκ του Νέδοντα, έτσι ώστε αυτοί να λειτουργούν όλες τις ημέρες της εβδομάδας καθ' όλο το 24ωρο, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παραπάνω καταχωρούμενη εισήγηση.

Επί του θέματος εξελίσσεται διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δρούγας Παντελής και Γιώργος Φάβας.

ΔΡΟΥΓΑΣ: Να ξεκινήσω εγώ λοιπόν, ωραία.

Στην επικείμενη διακήρυξη για τη μίσθωση του Κεντρικού πάρκινγκ και Βορείου πάρκινγκ του Νέδοντα ζητείται απ' τους υποψηφίους αναδόχους μία σειρά εργασιών για τον εκσυγχρονισμό του μισθίου και τη διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου. Συγκεκριμένα οι εργασίες συνοψίζονται ως εξής: Αναβάθμιση του υφιστάμενου εξοπλισμού διαχείρισης Smart πάρκινγκ με εγκατάσταση εξοπλισμού και λογισμικού ευφυούς συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης Smart Cities, η ανάληψη της υποχρέωσης απ' τον ανάδοχο της συντήρησης και επισκευής και τυχόν αναβάθμισης των λυόμενων εγκαταστάσεων, τη διαγράμμιση των θέσεων και λοιπών σημείων κάθε χρόνο, την ανάληψη της υποχρέωσης απ' τον ανάδοχο του καθαρισμού της αυτοφυούς βλάστησης, του κλαδέματος των δέντρων και το πότισμα αυτών, τη δυνατότητα εγκατάστασης απ' τον ανάδοχο φόρτισης ηλεκτρικών αυτοκινήτων και η για όλο το 24ωρο υποχρεωτική φύλαξη του χώρου, και αυτό είναι σημαντικό διότι κατά καιρούς η Υπηρεσία, η Δημοτική Αστυνομία δέχεται εκατοντάδες κλήσεις όσον αφορά τους Ρομά που δραστηριοποιούνται στον χώρο για να εξασφαλίζουν θέσεις και να εκβιάζουν τους πολίτες και αυτό είναι σημαντικό διότι καθ' όλο το 24ωρο θα έχουμε φύλαξη, είναι πολύ σημαντικό, και η ανάληψη της καθαριότητας πάλι των χώρων στάθμευσης και η τοποθέτηση του σχετικού εξοπλισμού.

Γι' αυτό τον λόγο λοιπόν ζητούμε, εισηγούμεθα την τροποποίηση του υφιστάμενου Κανονισμού εφαρμογής για ελεγχόμενη στάθμευση στους ανωτέρω χώρους που τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. 109/2017 απόφαση για όλες τις μέρες της εβδομάδας και καθ' όλο το 24ωρο.

Αυτά από μένα. Αν θέλει να συμπληρώσει κάτι ο κ. Φάβας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, ναι, Γιώργος Φάβας.

ΦΑΒΑΣ: Στην ουσία όλο αυτό γίνεται γιατί θα πρέπει να διασφαλίσουμε την τιμή, το τίμημα ανά ώρα παραμονής του οχήματος μέσα στο πάρκινγκ. Τα 0,50 λεπτά λοιπόν είναι αυτό το οποίο πρέπει να προσδιορίσουμε και να..., μάλλον να εξασφαλίσουμε, αυτό είναι το βασικό, και για να γίνει αυτό και λόγω της επικείμενης αναβάθμισης του εξοπλισμού και ό,τι αναφέρεται στο εισηγητικό το οποίο έχει κάνει ο κ. Δρούγας θα πρέπει να υπάρχει καθ' όλο το 24ωρο. Άρα λοιπόν στην ουσία ερχόμαστε να τροποποιήσουμε την 75/2009 απόφαση περί..., Κανονιστική Απόφαση η οποία αναφερόταν ότι δεν θα λειτουργεί κάποιες μέρες το πάρκινγκ, Επειδή λοιπόν στη διακήρυξη προβλέπεται να λειτουργεί όλο το 24ωρο ερχόμαστε αυτό να το εναρμονίσουμε στην ουσία πριν περάσουμε τη διακήρυξη στο Δημοτικό Συμβούλιο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία. Ερωτήσεις έχετε;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Μια ερώτηση. (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται) για το σχετικό θέμα το έθεσα αυτό και είχατε ισχυριστεί τότε: δεν χρειάζεται καμία αλλαγή, δεν χρειάζεται καμία αλλαγή, μόνο, ισχύει η απόφαση του '17, μόνο ως προς το σημείο Α. Έτσι; Λοιπόν, τώρα μετά από δυο μήνες έρχεστε και ζητάτε τροποποίηση της απόφασης. Αυτό για την ιστορία, τα υπόλοιπα θα τα πω μετά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Χανδρινός.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Γιατί, δεν ξέρω εγώ απ' το εισαγωγικό δεν κατάλαβα την αιτία. Η αιτία, για να μου την κάνετε λιανά γιατί δεν τα καταλαβαίνω και καλά. Επειδή θα το νοικιάσουμε σε ιδιώτη και του 'χουμε πει εμείς σαν προϋποθέσεις του ιδιώτη αυτά τα 6 πράγματα που λέτε εδώ, είμαστε υποχρεωμένοι να τα κάνουμε και πριν το νοικιάσουμε; Τι; Δηλαδή, ή για να κάνετε την διακήρυξη που θέλετε για τον διαγωνισμό πρέπει από πριν να τροποποιηθεί ο Κανονισμός, ώστε να μην μας το κόψουνε πάλι; Ένα αυτό. Και η δεύτερη ερώτηση είναι, αυτό που είχατε φέρει πριν καιρό νομίζω, δεν θυμάμαι κάποιους... δύο μήνες στη Δημοτική Επιτροπή, σε τι φάση είναι ο διαγωνισμός; Έχει ξεκινήσει; Τι; Πού βρισκόμαστε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιώργος Φάβας.

ΦΑΒΑΣ: Λοιπόν, η απάντηση είναι ότι πριν περάσει στο Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να υπάρχει η ανάλογη Κανονιστική Απόφαση, όπως είπα και προηγουμένως, η οποία να είναι εναρμονισμένη επάνω στη διακήρυξη την οποία βγάζουμε. Ένα αυτό.

Από και πέρα, όσον αφορά τα προηγούμενα, ο εκσυγχρονισμός του με τον εξοπλισμό του ο οποίος θα μπει άμεσα, εντός 6 μηνών, είναι το βασικό επιχείρημα διότι θα γίνει μια επένδυση πάνω από 350 χιλιάδες ευρώ για εκεί, όπως επίσης και όλη η υποχρεωτική φύλαξη που πρέπει να υπάρχει, που δεν την είχαμε εμείς την υποχρεωτική φύλαξη -έτσι;- ούτε μπορούσε να υπάρχει και είναι πολύ σημαντικό αυτό, όπως και ο προστιθέμενος σχετικός εξοπλισμός που αφορά την καθαριότητα τον οποίον δεν το κάναμε πάλι εμείς.

Στην ουσία μιλάμε για μια καθολική αναβάθμιση του πάρκινγκ και των υπηρεσιών των οποίων θα παρέχονται πλέον προς τους πολίτες και γι' αυτό τον λόγο ερχόμαστε να εναρμονίσουμε στην ουσία την Κανονιστική κατά τέτοιο τρόπο ώστε μεθαύριο στην ψήφιση της διακήρυξης να μην αντιμετωπίζουμε κανένα πρόβλημα, όπως το είπατε, κ. Χανδρινέ, να μην αντιμετωπίσουμε κανένα πρόβλημα από το Ελεγκτικό, το οποίο θα γίνει μετέπειτα ο έλεγχος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τοποθετήσεις. Κύριε Τζαμουράνη.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Λοιπόν, ένα από τα επιχειρήματα του να δοθεί σε ιδιώτη ήταν ότι χρειάζεται να γίνει εκσυγχρονισμός του εξοπλισμού και γενικά του χώρου.

Λοιπόν, θυμάστε και έτσι το ξαναθυμίζω ότι το σύνολο των δαπανών είναι περίπου της τάξεως των 370 χιλιάδων κατ' εκτίμηση του αναδόχου. Από αυτά...

ΦΩΝΗ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Στη μελέτη εν πάση περιπτώσει, στη μελέτη. Στη μελέτη.

ΦΑΒΑΣ: Κατ' εκτίμηση δική μας.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Κατ' εκτίμηση δική σας. Λοιπόν, από αυτά οι 54 χιλιάδες αφορούσαν στον εξοπλισμό που έχει σχέση με το κτίριο, με την αναβάθμιση και τα έργα, με τις διαγραμμίσεις και όλα αυτά τα πράγματα, με τη βελτίωση ενδεχομένως του φωτισμού και ούτω καθεξής και τα υπόλοιπα, δηλαδή 320 χιλιάδες περίπου ήταν η εκτίμηση ότι χρειάζεται ο εξοπλισμός, ο ηλεκτρονικός εξοπλισμός για την εναρμόνισή του με το Smart City.

Είχα πει λοιπόν τότε, για ποιο λόγο δεν μπήκε αυτή η δαπάνη στην πρόταση που κάναμε για την εφαρμογή συστήματος Smart City για τη στάθμευση παρά την οδό, δηλαδή στα πεζοδρόμια δίπλα. Λοιπόν, εάν αυτό είχε προβλεφθεί ο Δήμος θα εισέπραττε από το πρόγραμμα το αντίστοιχο τα 320 χιλιάδικα και δεν θα χρειαζότανε να την κάνει αυτή την επένδυση ο ιδιώτης και θα είχαμε ένα ενιαίο σύστημα που θα είχε παραμετροποιηθεί να λειτουργεί και για τη στάθμευση παρά την οδό και για την ελεγχόμενη στάθμευση στα δύο πάρκινγκ του Νέδοντα. Αυτό δυστυχώς δεν δώσατε καμία ερμηνεία, πειστική τουλάχιστον, για ποιο λόγο δεν το κάνατε.

Το δεύτερο, το δεύτερο, εμείς είχαμε διαφωνήσει κάθετα ως προς την απόφαση να λειτουργεί το πάρκινγκ 24 ώρες το 24ωρο και είχα εξηγήσει τότε τους λόγους για τους οποίους επιμένουμε σ' αυτή την πρόταση. Θεωρούμε ότι είναι λάθος αυτό, ότι είναι σε βάρος των πολιτών της πόλης και είναι και σε βάρος και των επαγγελματιών της κεντρικής πλατείας διότι συνήθως η νεολαία αφήνει τα αυτοκίνητα το βράδυ επάνω στο πάρκινγκ που είναι ελεύθερο και πηγαίνει στα μαγαζιά, ενώ τώρα θα υποχρεωθεί να πληρώνει.

Το τρίτο θέμα το οποίο είχαμε εντοπίσει τότε είναι ότι το μίσθωμα των 280 χιλιάδων, 250 είχατε σε πρώτη φάση εκτιμήσει, μετά την πίεση ενδεχομένως που ασκήσαμε στο Δημοτικό Συμβούλιο το ανεβάσατε στις 280, θεωρώ ότι είναι πάρα πολύ χαμηλό το τίμημα των 280 χιλιάδων ευρώ τη στιγμή που στα χρόνια αναφοράς '23 και '24 και '22 περίπου τα έσοδα ήταν της τάξεως των 400 με 420 χιλιάδες. Έτσι;

ΦΑΒΑΣ: 350 ως 420. 420 ήταν μία χρόνια. 350 και 370 χιλιάδικα, εκεί ήταν ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει, (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΦΑΒΑΣ: Ναι, το θυμίζω του κ. Τζαμουράνη.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Ναι, αλλά δεν μας τα 'χατε δώσει ποτέ επίσημα.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Καλά επίσημα δεν μας τα 'χετε δώσει ποτέ. Ουδέποτε μας τα δώσατε επίσημα γιατί μας λέτε μονίμως...

ΦΑΒΑΣ: Το είδατε, το είδατε στην προηγούμενη διακήρυξη και στη μελέτη κόστους – οφέλους.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ελάτε, Βασίλη συνέχισε.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Αυτή την έχετε συντάξει... -έτσι;- καθ' υπόδειξη, αλλά ας μη μείνουμε εκεί.

ΦΑΒΑΣ: Καλά, αυτό σας το επιστρέφω.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Τι μου επιστρέφετε;

ΦΑΒΑΣ: Και εσείς συντάξατε μελέτες καθ' υπόδειξη.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Πού;

ΦΑΒΑΣ: Όπου (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Για πείτε μου μια μελέτη καθ' υπόδειξη που έκανα εγώ και τότε την έκανα.

ΦΑΒΑΣ: Ξέρετε εσείς, ξέρετε εσείς.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Πότε την έκανα;

ΦΑΒΑΣ: Ξέρετε εσείς.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Έκανα εγώ σε διαγωνισμό καθ' υπόδειξη μελέτη;

ΦΑΒΑΣ: Ξέρετε, κ. Τζαμουράνη.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Ορίστε τη λοιπόν τώρα.

ΦΑΒΑΣ: Μπορείτε, εσείς, εσείς μπορείτε να απαντήσετε ... καθ' υπόδειξη...;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Εσείς την έχετε υπογράψει, γι' αυτό.

ΦΑΒΑΣ: Μπορείτε να το αποδείξετε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιώργο, Γιώργο.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Και εσείς την έχετε υπογράψει.

ΦΑΒΑΣ: Σε παρακαλώ. Μπορείτε να το αποδείξετε;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Ναι.

ΦΑΒΑΣ: Αποδείξτε το.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Όποιος διαβάσει τη μελέτη θα βγάλει το ίδιο συμπέρασμα.

ΦΑΒΑΣ: Συμπερασματικά;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Ναι, φυσικά, συμπερασματικά.

ΦΑΒΑΣ: Αυτό είναι η απόδειξη;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Τι θέλετε να κάνουμε δηλαδή;

ΦΑΒΑΣ: Έτσι είναι οι αποδείξεις;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Φυσικά, ναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιώργο.

ΦΑΒΑΣ: Εντάξει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έλα, Βασίλη, συνέχισε, συνέχισε.

ΦΑΒΑΣ: Ο νοών νοείτω.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Και το τελευταίο αλλά και πολύ πιο σημαντικό είναι ότι εμείς υποστηρίζουμε ότι τα 2 πάρκινγκ θα μπορούσαν σήμερα με την τεχνολογία που υπάρχει να λειτουργήσουν από τον Δήμο. Δεν βλέπουμε τον λόγο να υπάρχει παραχώρηση σε μια ιδιωτική εταιρεία.

Κατανοώ τις ενδεχόμενες αδυναμίες πλην όμως, πλην όμως θυμίζω ότι μεγαλύτερα πάρκινγκ από της Καλαμάτας λειτουργούν με ελάχιστο προσωπικό και πολύ πιο αποτελεσματικά. Παράδειγμα: τα πάρκινγκ του Αεροδρομίου Ελευθέριος Βενιζέλος, τεράστια πάρκινγκ. Τεράστια πάρκινγκ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τι είναι αυτά, δημοτικά είναι αυτά;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Δεν έχει σημασία...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ιδιωτικά είναι.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Σημασία έχει ο τρόπος με τον οποίον λειτουργούν, κ. Δήμαρχε.

ΦΩΝΗ: Ιδιωτικά είναι όμως.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ:

Και επειδή είναι ιδιωτικά τι σημαίνει αυτό; Ο τρόπος αυτός, δηλαδή ο ελεγχόμενος τρόπος με τον οποίον λειτουργούν τα ιδιωτικά δεν μπορεί να εφαρμοστεί και στα δημοτικά;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, εντάξει, κ. Τζαμουράνη, ολοκληρώστε όμως.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Λοιπόν, αυτά είχα να πω.

ΦΑΒΑΣ: Τοποθέτηση...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα κάνεις τοποθέτηση κανονικά όταν θα απαντήσεις. Άλλος θέλει;
Η κα Κούβελα;

ΚΟΥΒΕΛΑ ΚΑΤΣΑΡΗ: Μπορώ να κάνω μία τοποθέτηση;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έλα, πώς δεν μπορείς; Αφού έχεις αδυναμία στους χώρους στάθμευσης. Πάντα τοποθετείσαι.

ΚΟΥΒΕΛΑ ΚΑΤΣΑΡΗ: Αν και μας κάλυψε ο κ. Τζαμουράνης, και εμένα η άποψή μου, να ξεκινήσω απ' αυτό, είναι ένα δημοτικό πάρκινγκ και η πρώτη μας μέριμνα θα ήτανε πώς θα ελαφρύνουμε τους πολίτες, τους δημότες, δεν το παραδίδουμε στον ιδιώτη. Η άποψη η δικιά μου είναι εκεί το 250 που το πήγατε 280, αντιληφθήκατε ότι τα κέρδη θα είναι αρκετά μεγάλα για τον ιδιώτη και μοιρασθήκατε τα κέρδη ας πούμε, που δεν θα 'ναι ούτε καν 30 χιλιάδες, δηλαδή παραπάνω, θα μπορούσαν να 'ναι και ακόμη παραπάνω. Ακριβώς επιβαρύνετε τους δημότες σε μια πολύ δύσκολη οικονομική περίοδο και μισθώνετε το ακίνητο για 5 χρόνια από ό,τι θυμάμαι -έτσι-, 10 ήταν αρχικά, για 5 χρόνια, και το αντίτιμο ποιο θα είναι (;) δεν μας το 'χετε διευκρινίσει, μας έχετε μάλλον πει ότι θα είναι το 0,50 αρχικά όπως είναι τώρα, αλλά έχει το δικαίωμα ο ιδιώτης να ζητήσει προφανώς, μια ιδιωτική σύμβαση θα 'ναι, να ζητήσει και αύξηση και σε πολύ σύντομο χρονικό διάστημα.

Λοιπόν, είμαστε αντίθετοι γι' αυτό ακριβώς τον λόγο. Αν ο ιδιώτης μπορεί να λειτουργήσει ένα πάρκινγκ πολύ πιο μεγάλο με άλλους τρόπους και με άλλα μέσα και να 'ναι τουλάχιστον το όφελος για τον Δήμο αρκετό και μάλιστα αυτό που έχετε και τώρα συν παραπάνω, συν αρκετά παραπάνω, για ποιο λόγο να παραδίδετε αυτό το πάρκινγκ που είναι στο κέντρο της πόλης, και το Βόρειο και το Κεντρικό πάρκινγκ, που εξυπηρετούν πάρα πολύ κόσμο, και τώρα με την έλλειψη των θέσεων θα είναι μονίμως γεμάτο, δεν θα είναι αυτά τα έσοδα, θα είναι πολύ παραπάνω, το παραδίδετε στους ιδιώτες. Αυτή είναι η θέση μου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Χανδρινός.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Λοιπόν, πρώτον, το ότι όπως αποκαλύψατε το φέρνετε αυτό στο Δημοτικό Συμβούλιο, κάνετε αυτή την τροποποίηση γιατί αλλιώς μάλλον θα σας το ξανακόψουνε, σημαίνει τι; Ότι η πρώτη προσπάθειά σας, και από αυτό φαίνεται, ήτανε, για να χρησιμοποιήσω μια απλή λέξη πρόχειρη και ελλιπέστατη. Ωραία; Πρόχειρη και ελλιπέστατη. Για ποιο λόγο δεν ξέρω βιαστήκατε τόσο πολύ και κάνετε μια τόσο πρόχειρη και ελλιπέστατη προσπάθεια, για να μην πω άλλες λέξεις που έλεγε μέσα το επίσημο έγγραφο που σας στείλανε που την απορρίψανε. Λοιπόν, αυτό δείχνει... Γιατί ο καινούργιος Αυτοδιοικητικός Κώδικας θα 'χει και βαθμολογία για την αποτελεσματικότητα και του Δημάρχου και των Αντιδημάρχων και των Υπηρεσιών. Να δούμε τι βαθμολογία θα παίρνατε σε αυτό.
Δεύτερον... Ναι, ναι, αυτό που λέω. Το ότι κάνουμε...

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Είμαι σίγουρος.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Ο Δήμαρχος ήταν από τους ανθρώπους (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται) στην ΚΕΔΕ.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Ωραία, να δω τι βαθμό...

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Να δω τι βαθμό θα παίρνατε στο πάρκινγκ. Να δω...

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Θα πρέπει να 'χετε περισσότερη συστολή σ' αυτά που λέτε.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Συστολή; Η πραγματικότητα...

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Η πραγματικότητα... Καλά, θα με διακόπτετε; Η πραγματικότητα, η πραγματικότητα που ζουν οι πολίτες και ζούμε και εμείς εδώ λένε άλλα πράγματα. Λοιπόν, δεύτερον...

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Για την αξιολόγηση λέτε; Μα τι συζητάμε τώρα;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Αυτό ακριβώς που λέμε.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Εμείς στηρίζαμε την αξιολόγηση και θέλουμε να μπει, Την υποστήριξε και ο Πρόεδρος της ΠΕΔ.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Εντάξει.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Δηλαδή τι ακριβώς να κάνουμε;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Εντάξει. Τελειώσατε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Προχωράμε.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Ναι, με έχουν διακόψει πενήντα φορές.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Εντάξει, όταν δεν σας αρέσει με διακόπτετε. Τι να κάνουμε;

Λοιπόν, συνεχίζουμε. Όταν ένας Δήμος δεν έχει κανένα ξεκάθαρο σχέδιο για τα πάρκινγκ που κόβουν αυτές οι αναπλάσεις που κάνετε και το μόνο του σχέδιο είναι να πάει να ακριβύνει τα ήδη υπάρχοντα πάρκινγκ, αυτό δείχνει ποια είναι η γενικότερη αντίληψη για το κοινό όφελος και το κοινό συμφέρον και το δημόσιο συμφέρον που εξυπηρετείτε.

Τέλος, γιατί υπήρχε κάποια έτσι διαμάχη και με τον κ. Τζαμουράνη και με τον κ. Φάβα...

ΦΑΒΑΣ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Κύριε Φάβα... όχι, το 'πα και τότε, θα το πω και τώρα, όταν κάνει κάποιος μια οικονομοτεχνική μελέτη, για να μην πάει κάποιος ας πούμε κακοπροαίρετος όπως λέτε εσείς και συμπεράνει ότι είναι συγκεκριμένη για κάποιο λόγο, επειδή σας το 'κοψε το Συμβούλιο, να τα λέμε τους λόγους ποιοι είναι, κάνει μια μελέτη ολική, δηλαδή βάζει δυο-τρεις λύσεις κάτω, δεν πά' να αιτιολογήσει μία λύση μόνο, βάζει και να το λειτουργήσει ο Δήμος, βάζει να το λειτουργήσουν και αυτόματοι πωλητές και βάζει και την τρίτη λύση και όποια βγει πιο οικονομική, αν βγει όντως η τρίτη πάμε τότε σε διαγωνισμό, Τότε δεν θα μπορούσε να σας πει κάτι κάποιος, κ. Φάβα.

Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Χριστίνα, θέλεις να συμπληρώσεις;

ΚΑΝΤΖΙΑΙΕΡΗ: Εμείς είμαστε σταθερά κάθετοι στο να δοθεί σε ιδιώτη από την αρχή, πιστεύουμε ότι ο Δήμος έχει τη δυνατότητα και με τα τεχνικά μέσα που υπάρχουν τώρα, με το ελάχιστο προσωπικό να λειτουργήσει το πάρκινγκ.

Αυτό που ζητάμε επανειλημμένως είναι περισσότεροι χώροι στάθμευσης, περιφερειακά πάρκινγκ με δημοτική συγκοινωνία που θα μεταφέρει με σταθερά δρομολόγια και συχνά δρομολόγια στο κέντρο της πόλης έτσι ώστε να υπάρξει και να καλλιεργηθεί και μία περιβαλλοντική κουλτούρα, τέλος πάντων, στον πολίτη.

Είμαστε τελείως αρνητικοί και είναι πολύ μεγάλο λάθος το 24ωρο γιατί δεν είναι μόνο οι κάτοικοι, είναι και οι επαγγελματίες της περιοχής, αυτοί και ακόμα και οι εργαζόμενοι. Στο ιστορικό κέντρο ας πούμε πολλοί άνθρωποι που δουλεύουν στα καταστήματα αφήνουν το αυτοκίνητό τους εκεί. Είναι ένα έξτρα κόστος για τους ανθρώπους.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Φάβας.

ΦΑΒΑΣ: Λοιπόν, σ' αυτή την ιστορία υπάρχουν μύθοι και αλήθειες.

ΦΩΝΗ: Και δράκοι.

ΦΑΒΑΣ: Όποιος θέλει να τους ψάξει ας τους βρει.

Λοιπόν, ξεκινάμε με τους μύθους. "Μοιραζόμαστε τα κέρδη με τον ιδιώτη". Δηλαδή ό,τι ιδιωτικοποιείται στη χώρα εδώ και πάρα πολλά χρόνια ως απότοκο της νέας εποχής της οποίας ζούμε σημαίνει ότι η εκάστοτε κυβέρνηση ή ο εκάστοτε Δήμος μπαίνει σε μία συνδιαλλαγή με τον ιδιώτη και μοιράζονται τα κέρδη; Ένας μύθος είναι αυτός.

Δεύτερος: "Η αύξηση του τιμήματος". Θα με συγχωρήσει η αγαπητή Ευγενία που έκανα αυτή την... έτσι την αναφώνηση, το "αα καλά", με την έννοια ότι νομίζω είσαι, Ευγενία μου, πάρα πολύ συγκεντρωμένος ως άνθρωπος για να καταλάβεις ότι αυτό που κάνουμε σήμερα, και το είπα κιόλας, το κάνουμε για τη διασφάλιση της τιμής. Όταν λέμε μες στον διαγωνισμό, μέσα στους όρους διακήρυξης ότι είναι υποχρεωμένος να σεβαστεί ο ανάδοχος την Κανονιστική Απόφαση, σημαίνει ότι ό,τι λέει αυτή η Κανονιστική Απόφαση αυτό είναι υποχρεωμένος να το σεβαστεί. Δηλαδή θα λειτουργεί 24 ώρες το 24ωρο 7 μέρες την εβδομάδα, όπως αυτό το οποίο πάμε και να περάσουμε σήμερα, αλλά η τιμή θα είναι 0,50, και μάλιστα σας το λέω από τώρα γιατί θα το δείτε και στη διακήρυξη που θα έρθει σε μεθεπόμενη Δημοτική Επιτροπή, ότι υπάρχει και σχετική ρήτρα, ρήτρα μη αύξησης του τιμήματος.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Στον πρώτο διαγωνισμό (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΦΑΒΑΣ: Δεύτερος μύθος... κύριε Χανδρινέ, θέλετε να κάνουμε κουβέντα;

ΚΟΥΒΕΛΑ ΚΑΤΣΑΡΗ: Δεν ήταν όμως πριν.

ΦΑΒΑΣ: Κύριε Χανδρινέ. Κύριε Χανδρινέ,

ΚΟΥΒΕΛΑ ΚΑΤΣΑΡΗ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΦΑΒΑΣ: Σας το λέω και τώρα. Και σας το λέω και τώρα. Όταν λέμε Κανονιστική..., ακούστε, σέβεται Κανονιστική σημαίνει ότι ό,τι λέει η Κανονιστική αυτό κάνει. Εντάξει; Το τελειώσαμε.

Εμείς επιπλέον για ακόμη μεγαλύτερη εξασφάλιση των συμφερόντων του Δήμου και των πολιτών πάμε και βάζουμε και ρήτρα, και σας το 'πα τώρα αυτό ότι βάζουμε και ρήτρα.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Γιατί σας το είπε (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται) Ουσιώδη πλημμέλεια στη διασφάλιση του δημοσίου συμφέροντος έλεγε.

ΦΑΒΑΣ: Κύριε Χανδρινέ, θα συνεχίσετε;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Ουσιώδη πλημμέλεια.

ΦΑΒΑΣ: Κύριε Χανδρινέ, θα συνεχίσετε;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Αα εντάξει...

ΦΑΒΑΣ: Αα εντάξει, λέω και εγώ. Άμα θέλετε να το συνεχίσουμε ευχαρίστως.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Πρώτη φορά το λέτε αυτό.

ΦΑΒΑΣ: Σας το είπα τώρα.

ΦΩΝΗ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Πρώτη φορά το αναφέρετε.

ΦΑΒΑΣ: ... και σας λέω: σας το λέω και τώρα.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Πρώτη φορά το λέτε.

ΦΑΒΑΣ: Σας το λέω και τώρα λοιπόν.

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται), απλώς δεν είναι της παρούσης.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΦΑΒΑΣ: Έτσι; Δεν είναι... Κουβεντιάζουμε πράγματα που δεν έχουν σχέση με την παρούσα στιγμή.

ΦΩΝΗ: Εσείς τα (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιώργο, πήγαινε στην ουσία.

ΦΑΒΑΣ: Πάμε λοιπόν, πάμε λοιπόν...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Οι όροι της διακήρυξης θα έρθουν πάλι εδώ (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΦΑΒΑΣ: Μα το είπα.

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΦΑΒΑΣ: Ναι άμα με αφήσετε να το ολοκληρώσω, συνάδελφε.

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΦΑΒΑΣ: Ορίστε συνεχίστε, συνάδελφε, εσείς. Εντάξει. Αφήστε με να ολοκληρώσω.

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: Εδώ τώρα για τον διαγωνισμό θα πούμε;

ΦΑΒΑΣ: Μα δεν το κάνω εγώ. Η αντιπολίτευση έθεσε θέματα, απαντάω στα θέματα. Λοιπόν.

Λοιπόν, πάμε τώρα από κει και πέρα οι αλήθειες. "Ότι η Δημοτική Αρχή λειτουργεί πάντοτε προς συμφέρον των πολιτών."

Το δεύτερο: "Το τίμημα ανά ώρα είναι το μικρότερο ενδεχομένως που υπάρχει στην Ελλάδα σε πάρκινγκ του Δήμου", ενδεχομένως. Θα σας πω μόνο ότι στα Γιάννενα πληρώνεις είτε κάτσεις μια ώρα - είτε κάτσεις 5 ώρες 6 ευρώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πάμε Γιώργο,, θα τα συζητήσουμε (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται),

ΦΑΒΑΣ: Λοιπόν, ιδιωτικά πάρκινγκ. Ιδιωτικά πάρκινγκ έχουν κάνει οι περισσότεροι Δήμοι. Καταρχήν να πω ότι είναι για 5 έτη η σύμβαση, που σημαίνει ότι μετέπειτα ξαναέρχεται στα χέρια του Δήμου για να το διαχειριστεί όπως αυτός θέλει. Και επίσης επειδή αναφέρθηκε το Ελεγκτικό πολλές φορές, κύριε, εμείς δεν κρυφτήκαμε από κανένα Ελεγκτικό. Θα μπορούσαμε να το θεωρήσουμε ως απλή μίσθωση και να μην το πάμε καθόλου στο Ελεγκτικό και να 'χει τελεσφορήσει και ο διαγωνισμός. Και θα έπρεπε να βρεθεί κάποιος από εσάς να μας ασκήσει προσφυγή και-και-και. Εμείς δεν το κρύψαμε, εμείς το πήγαμε στο Ελεγκτικό γιατί θέλαμε πλήρη διαφάνεια. Εντάξει;

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΦΑΒΑΣ: Κύριε Χανδρινέ, θα πρέπει να διαχωρίζετε κάποια πράγματα, δεν μπορείτε προφανώς να τα διαχωρίσετε. Λοιπόν.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Μα μας λέτε (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΦΑΒΑΣ: Και επίσης, και επίσης, γιατί είπατε δεν συντάχθηκε μελέτη για να δούμε τι αφορά, αν αφορά μίσθωση ή την παρούσα φάση ή κάτι άλλο. Εδώ πέρα δεν έχουμε...

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΦΑΒΑΣ: Σας παρακαλώ, σας παρακαλώ. Εδώ πέρα έχουμε να κάνουμε με μία απόφαση που πήραμε ως Δημοτικό Συμβούλιο να το μισθώσουμε. Άρα η μελέτη έγινε, ως μελέτη κόστους – οφέλους για μίσθωση. Εάν θέλαμε να κάνουμε κάτι διαφορετικό, τότε θα κάναμε μια οικονομοτεχνική μελέτη και θα λέγαμε: σε αυτή την περίπτωση είναι έτσι, σε αυτή την περίπτωση είναι αλλιώς. Άρα λοιπόν, μην μπερδεύουμε τα πράγματα. Και να τελειώσω και να ολοκληρώσω στην ουσία το Ελεγκτικό Συνέδριο, αφού θέλατε και το επικαλεστήκατε, ήταν να διασφαλίσουμε το τίμημα το οποίο θα καταβάλλει ο πολίτης για τα 50 λεπτά. Και αυτό κάνουμε στην παρούσα μελέτη. Όπως και για τον εκσυγχρονισμό, και αυτό κάνουμε ...

ΔΡΟΥΓΑΣ: Και τη φύλαξη.

ΦΑΒΑΣ: ... και τη φύλαξη του χώρου και αυτό κάνουμε στην παρούσα μελέτη την οποία θα τη δείτε σε επόμενη Δημοτική Επιτροπή.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία. Λοιπόν.

ΚΑΝΤΖΙΛΙΕΡΗ: συνήθως όταν υπάρχει ιδιωτικοποίηση δεν είναι προς όφελος των πολιτών στις περισσότερες περιπτώσεις (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)

ΦΑΒΑΣ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται),

ΚΑΝΤΖΙΛΙΕΡΗ: Ναι, ναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λοιπόν, προφανώς εδώ όλοι υπηρετούμε τις ανάγκες και τα συμφέροντα του Δήμου μας, ακόμα και αν έχουμε διαφορετικές προσεγγίσεις. Αυτό είναι αυτονόητο. Θα πω λοιπόν ότι το Κεντρικό πάρκινγκ το δοκιμάσαμε τη λειτουργία του με την κάρτα, με το ξυστό, είδαμε τα αποτελέσματα που είχε, αρνητικά, το δοκιμάσαμε με παραχώρηση υπηρεσιών

όπως δίνουμε αυτή τη στιγμή 90 χιλιάδες τον χρόνο για να μας λειτουργεί μία εταιρεία με τα αποτελέσματα πολύ αρνητικά, διότι είδατε τι γίνεται μέσα, δεν μπαίνουμε εμείς οι ίδιοι μέσα στο πάρκινγκ γιατί είναι δύσκολο να φύγουμε, είναι δύσκολο να αποφύγουμε τους Ρομά που είναι εκεί που είναι αυτοί που μας δίνουν τις κατευθύνσεις που θα σταθμεύσουμε, γίνονται κλοπές, γίνονται βανδαλισμοί, γίνονται τόσα πράγματα και χρειάζεται να πληρώνουμε και το ρεύμα, χρειάζεται να πληρώνουμε και την καθαριότητα, χρειάζεται να πληρώνουμε και το πράσινο και την αποκατάσταση των φθορών και οτιδήποτε άλλο υπάρχει. Αυτή είναι η απάντηση στο πόσο ήταν τα 420 χιλιάδικα, αν σύμφερε το 420 χιλιάδες αφαιρώντας τα 90, αφαιρώντας τα ρεύματα, αφαιρώντας την καθαριότητα, αφαιρώντας το πράσινο, αφαιρώντας όλα αυτά, και αν τελικά συμφέρει το 280 που 'ναι τιμή εκκίνησης για τον Δήμο Καλαμάτας.

Τώρα, για ποιο λόγο κάνουμε τροποποίηση. Μα η τροποποίηση σχετίζεται ξεκάθαρα με το ωράριο λειτουργίας των χώρων ελεγχόμενης στάθμευσης, ξεκάθαρα. Ο μόνος τρόπος για να διασφαλίσουμε το τίμημα ότι θα παραμείνει στο 0,50 και το λέμε ξεκάθαρα αυτό, 0,50 θα παραμείνει το τίμημα, είναι να θέσουμε ως προϋπόθεση τον Κανονισμό Λειτουργίας των χώρων ελεγχόμενης στάθμευσης, γι' αυτό και το τροποποιούμε, γιατί υπήρχε αντίφαση. Λέγαμε ότι θα επικαλεστούμε τον Κανονισμό Λειτουργίας, έτσι είχαμε πει 2 μήνες πριν, 20 μέρες πριν, τότε είχαμε έρθει εδώ, 1 μήνα και, και είχαμε αποφασίσει να προκηρύξουμε πάλι τον διαγωνισμό, δεν είχαμε τροποποιήσει όμως τον Κανονισμό Λειτουργίας ως προς το ωράριο και ερχόμαστε τώρα να εναρμονιστούμε για να μην έχουμε προβλήματα.

Εμείς λοιπόν δεν μπαίνουμε στη διαδικασία να παραχωρήσουμε τον χώρο ως μια απλή μίσθωση διότι ο ιδιώτης θα μπορεί να βάλει όποιο τίμημα θέλει. Αν το πάμε έτσι είναι πολύ εύκολο, μπορεί, ίσως να εξασφαλίσουμε και περισσότερα χρήματα, πολύ περισσότερα χρήματα, όχι περισσότερα χρήματα, αλλά θα μπορεί ο ιδιώτης να βάλει όσο θέλει το τίμημα την ώρα. Θέλουμε να εξασφαλίσουμε ότι το τίμημα θα παραμείνει στο 0,50 και αυτό από εμάς αποτελεί δέσμευση.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Το καλοκαίρι, γιατί, κ. Δήμαρχε, που δεν το είχατε εξασφαλίσει δεν ήρθαν άλλοι ιδιώτες να σας δώσουν περισσότερα χρήματα;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και εκεί το είχαμε εξασφαλίσει, 0,50 είχαμε βάλει. Είχαμε βάλει 0,50.

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Στο Δημοτικό Συμβούλιο (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται),

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: 0,50 είχαμε βάλει, είχαμε βάλει 0,50, λοιπόν.

ΚΟΥΒΕΛΑ ΚΑΤΣΑΡΗ: (εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται) στην προκήρυξη

ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ: Και δεν ήρθε κανένας ιδιώτης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μισό λεπτό. Μπορούμε να προχωρήσουμε; Ας προχωρήσουμε. Τι ψηφίζετε;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Φυσικά ΚΑΤΑ θα ψηφίσουμε, Δήμαρχε.

Αν και ορισμένα πράγματα θα τα πούμε πια στην επόμενη, τι να κάνουμε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και η κα Καντζιλιέρη «ΚΑΤΑ».

Η Δημοτική Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις του άρθρου 79 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) και των άρθρων 63, 72, 73, 74Α, 75, 83 και 84 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, μειοψηφούντων των κ.κ. Τζαμουράνη Βασιλείου, Χανδρινού Σπυρίδωνα και Καντζιλιέρη Χριστίνας οι οποίοι τάσσονται ΚΑΤΑ, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας την τροποποίηση του Κανονισμού εφαρμογής ελεγχόμενης στάθμευσης, ως προς τη λειτουργία των χώρων του Βόρειου και Κεντρικού πάρκινγκ του Νέδοντα, έτσι ώστε αυτοί να λειτουργούν όλες τις ημέρες της εβδομάδος καθ' όλο το 24ωρο,

σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 21961/24-4-2025 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Αστυνομίας & Φύλαξης της Διεύθυνσης Δημοτικής Αστυνομίας του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής και με τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας όπως αυτή εκφράζεται με την υπ' αριθμ. 19/2025 απόφασή του.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού, το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βασιλόπουλος Αθανάσιος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Καντζιλιέρη Χριστίνα Ελευθερία
2. Καραγιάννης Ανδρέας
3. Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα)
4. Κουτραφούρης Βασίλειος
5. Μαρινάκης Σαράντος
6. Τζαμουράνης Βασίλειος
7. Φάβας Γεώργιος
8. Χανδρινός Σπυρίδων

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)